



PIRKANMAAN MAAKUNTAMUSEO

22.08.2025 DIAR: 675/2025

Tampereen kaupunki
Lupapiste

Lausuntopyyntönnä 8.7.2025

TAMPERE, SATAKUNNANKATU 49 (837-105-79-1), AMURIN MUSEOKORTTELI,
POIKKEAMISLUPAHAKEMUS

Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikossa mainittuun poikkeamislupaan. Tutustuttuaan hankkeen aineistoihin alueellinen vastuumuseo toteaa seuraavaa.

Amurin museokorttelin museorakennuksen 1 päädyssä sijaitseva 1980-luvulla rakennettu pieni lippumyymälä on tarkoitus purkaa ja rakentaa uusi myymälä sisääntuloa vastapäätä, aittarakennuksen pätyyn. Uudessa kooltaan noin 12 neliöisessä, siirtokelpoisessa ja puurakenteisessa lippumyymälässä toimisi museokorttelin lipunmyynti ja museokauppa. Rakennus toteutettaisiin esteettömänä ja puolilämpimänä. Rakennus olisi suorakaiteen muotoinen ja pulpettikattoinen. Vesikatteenä olisi musta kolmiorimahuopakate ja julkisivuissa vaaleaksi maalattu vaakapanelointi, joskin materiaalien ja värisävyjen kerrotaan voivan muuttua suunnittelun edetessä. Muutoksen myötä museon pihaa korttelin sisällä rajannut aita purettaisiin ja uusi vanhan mallin ja värityksen mukainen aita rakennettaisiin uuden lippumyymälän ja museorakennus 1:n väliin.

Hankkeen on linjattu edellyttävän poikkeamislupaa, sillä uusi lippumyymälä sijoittuu asemakaavassa suojeltuun pihapiiriin, rakennusalan ulkopuolelle, kaavassa suojellun aittarakennuksen edustalle. Perusteluina mainitaan, että nykyinen kevytrakenteinen lippumyymälä ei palvele museon tarpeita, ja että se sijaitsee toiminnallisesti huonossa paikassa tukkien huoltoajoväylän ja pelastustien. Lisäksi nykyinenkin lippumyymälä sijaitsee rakennusalan ulkopuolella, eikä tontilla ole rakentamatonta rakennusala.

Pirkanmaan maakuntamuseo katsoo, että muutokset on suunniteltu museokorttelin arvot huomioiden ja uusi lippumyymälä sekä aita on sovitettu huolellisesti korttelin ilmeeseen. Pieni osa asemakaavassa suojellun aitan pohjoispäädystä peittyy lippumyymälän taakse. Tämän ei kuitenkaan voida katsoa merkittävästi heikentävän aittarakennuksen arvoja. Tiiviistä pihasta ei myöskään ole löydettävissä muuta luontevaa sijoituspaikka myymälälle. Erillinen uudisrakennus on selvästi parempi ratkaisu kuin lippumyymälän sijoittaminen museorakennuksiin, mikä väistämättä aiheuttaisi suurempia muutostarpeita.

Pirkanmaan maakuntamuseo puoltaa poikkeamisluvan myöntämistä. Lupaehtoihin tulisi kirjata, että museorakennuksiin tehtävät kiinnitykset tulee suunnitella niin, että niistä aiheutuu mahdollisimman vähäisiä vaurioita ja siten, että muutokset ovat myö-

hemmin poistettavissa. Ja että uudisrakentaminen tulee toteuttaa detaljeja myöten laadukkaasti, muodot, materiaalit ja värit huolellisesti korttelin ilmeeseen sovittaen.

Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta Pirkanmaan maakuntamuseolla ei ole hankkeesta huomautettavaa.

Kulttuuriympäristöpäällikkö

Anna Lyyra-Seppänen

Tutkija

Miia Hinnerichsen

Tiedoksi: Pirkanmaan ELY-keskus/Y-vastuualue/Yhdyskunnat ja luonto; Pirkanmaan liitto; Museovirasto/Kulttuuriympäristöpalvelut

MH/mh/va